



Bildquelle: Landratsamt Rosenheim



# TAG DER OFFENEN GARTENTÜRE

am Sonntag, 16.06.2024  
im Landkreis Rosenheim



KREISVERBAND FÜR  
**GARTENBAU UND  
LANDESPFLEGE**  
ROSENHEIM e.V.



LANDKREIS  
ROSENHEIM

## TIPP:

Im Landkreis Rosenheim wird zum Tag der offenen Gartentür auch dieses Jahr eine Radroute (ca. 36 km und 610 Hm) angeboten, welche die Gärten miteinander verbindet.

Diese führt durch die Gemeinden:

- Rohrdorf,
- Samerberg und
- Neubeuern.

Neben **sechs Privatgärten** stehen den Besuchern:

- ein Permakultur-Garten,
- eine Solidarische Landwirtschaft,
- ein Walnuss-Produzent sowie
- der Lehrgarten des Gartenbauvereins Neubeuern offen.

## Wir bedanken uns herzlich bei allen Teilnehmern!

*Wir bitten die Besucher darum, die angegebenen Parkmöglichkeiten zu nutzen*

*Wenn nicht explizit darauf hingewiesen wird besteht bei den Gärten grundsätzlich keine Parkmöglichkeit.*

**Vielen Dank für Ihr Verständnis.**

### Herausgeber:

Landkreis Rosenheim,  
vertreten durch  
Landrat Otto Lederer

### Kontakt:

Landratsamt Rosenheim,  
Wittelsbacherstraße 53,  
83022 Rosenheim,  
Tel.: 08031 392-01,

E-Mail: [poststelle@lra-rosenheim.de](mailto:poststelle@lra-rosenheim.de),

Gestaltung: Landratsamt Rosenheim

Druck: RIEDER-Druckservice GmbH,  
Hallwanger Str. 2, 83209 Prien am Chiemsee

## INHALT

- 1 Damiol-Hof
- 2 Kleiner Cottage Garden
- 3 Exotengarten
- 4 Moderne trifft auf Tradition
- 5 Permakultur-Garten MellaLand
- 6 Historischer Bauernhof
- 7 Inntalnuss
- 8 Lehrgarten des Gartenbauvereins Neubeuern
- 9 Altes Steinhacker-Schiffmannsanwesen „Egger“
- 10 Solidarische Landwirtschaft
- N1 Naturdenkmal: Luitpoldeiche von Obereck
- N2 Naturdenkmal: Maulbeerbaum in Sachsenkam

## 1 Damiol-Hof

teilweise barrierefrei

Agnes und Johann Krapf  
Schwalbenstraße 11, 83101 Rohrdorf/Thansau  
Parkmöglichkeiten vor Ort vorhanden

Um das 2013 gebaute Betriebsleiterhaus in Ortsrandlage wächst seitdem ein ländlicher Hausgarten heran, welcher bereits zahlreiche interessante Elemente beinhaltet. Neben einem Backhaus, einem in einen Teich endenden Naturbach und einem Pool ziehen vor allem die zahlreichen selbst vermehrten Bauernhortensien die Blicke auf sich. Ergänzt wird die Szenerie von einer alten Hoflinde, einer Kapelle und einem Glockenturm.

Für eine kleine Bewirtung ist gesorgt.

## 2 Kleiner Cottage Garden

barrierefrei

Therese und Peter Forstner  
Hofmillerstraße 3, 83101 Rohrdorf/Gmein-West  
Parkmöglichkeiten bei Hotel Christel (Fußweg ca. 2 Min.)

Seit 20 Jahren, gestalten Therese und Peter Forstner ihren 400m<sup>2</sup> kleinen Hausgarten mit viel Liebe zum Detail. Ihre über 100 Rosen-Sorten integrieren sich auf natürliche Art in zahlreiche kleine Staudenbeete, in welchen sich die Pflanzen ihren Platz auch einmal selbst aussuchen dürfen. So offenbaren sich dem Betrachter je nach Perspektive immer wieder neue Überraschungen. Diverse Sitzgelegenheiten, ein kleiner Gemüsegarten und viele Deko-Elemente runden die Gestaltung ab.







Bildquelle: Landratsamt Rosenheim

### 3 Exotengarten

Andreas Egger

Geiging 18 1/2, 83101 Rohrdorf

Parkmöglichkeiten vor Ort vorhanden

Schon während seiner Lehrzeit vor etwa 40 Jahren packte den Landschaftsgärtner-Meister Andreas Egger die Sammelleidenschaft. Seither hat sich eine schier unüberblickbare Vielfalt an Exoten und Raritäten um das Wohngebäude des Sammlers arrangiert, welche sich in harmonische Pflanzkombinationen einfindet. Andreas Egger beweist mit seinem 1200 m<sup>2</sup> großen Garten, dass nicht nur verschiedene Kakteen- und Palmen-Arten in Rohrdorf ausgepflanzt funktionieren, sondern auch viele andere botanische Seltenheiten hier gedeihen. Über 100 Kübelpflanzen ergänzen das Sortiment.

### N1 Luitpoldeiche von Obereck



Bildquelle: Landratsamt Rosenheim

Seit 133 Jahren steht die Luitpoldeiche an diesem wunderschönen Ort. Im Jahr 2014 wurde der Baum offiziell als Naturdenkmal ausgewiesen.

Schützend neben der Kapelle wurde sie zum 70. Geburtstag des damaligen Prinzregenten Luitpold gepflanzt.

Auch für den letzten bayerischen König, Ludwig III. war der Platz an der Aussichtskapelle ein bedeutungsvoller Ort.

Hier soll er sich nach seiner Entthronung von seinem Reich verabschiedet haben.

Besonders an Sommerabenden zum Sonnenuntergang hat der Ort eine ganz eigene Anziehungskraft und ist ein beliebtes und überaus romantisches Ausflugsziel.

## 4 Moderne trifft auf Tradition

Elisabeth und Thomas Hörl  
Geisenkam 31, 83122 Samerberg  
Parkmöglichkeit am Wandererparkplatz in Törwang  
(Fußweg ca. 5 Min.)

Die Familie Hörl gestaltete vor etwa 10 Jahren ihren modern anmutenden, terrassierten Hanggarten gekonnt, so dass er sich gut in den Ortsrand des ländlich geprägten Geisenkam einfügt. Der Schwerpunkt auf der 120 m<sup>2</sup> großen terrassierten Fläche liegt klar in der Kultur von Gemüse. Zahlreiche Stauden und Sommerblumen ergänzen, ganz im Stil eines Bauerngartens, das Bild. Auf der angrenzenden Streuobstwiese stehen verschiedene alte Obstsorten, welche liebevoll etikettiert wurden. Eine Beweidung mit Jura-Schafen rundet das ländliche Idyll ab.

Die Familie Hörl bietet die Möglichkeit den von Ihrem Sohn aus Streuobst-Äpfeln produzierten Cider zu verköstigen.



Bildquelle: Landratsamt Rosenheim



Bildquelle: Landratsamt Rosenheim

## 5 Permakultur-Garten MellaLand

Kerstin und Ralf Rüth  
Sonnbach 1a, 83122 Samerberg  
Parkmöglichkeit beim Park&Ride Grainbach  
(Fußweg ca. 3 Min.) – Vorsicht: frei fliegende Bienen

Kerstin und Ralf Rüth starteten vor 8 Jahren ihr Permakultur-Projekt „MellaLand“ und produzieren seither auf rund 7000 m<sup>2</sup> Gemüse, Obst und Honig im Einklang mit der Natur. In dem terrassierten Westhang, welcher klimatisch sehr günstige Bedingungen bietet, fühlen sich nicht nur die Kulturpflanzen und über 30 Bienenvölker sehr wohl. Auch unsere heimische Tier- und Pflanzenwelt darf sich hier in einer üppigen Koexistenz ansiedeln. Durch den „wilden“ Charakter der Anlage siedelten sich im Laufe der Zeit eine Vielzahl von Nützlingen an, welche einen zusätzlichen Pflanzenschutz überflüssig machen. Die Familie Rüth bietet den selbstgemachten Honig, Seifen und Kräutertee zum Verkauf an und schenkt selbst gemachte Kräuter-Limonade aus.



## 6 Historischer Bauernhof

Monika und Martin Huber  
Eßbaum 5, 83122 Samerberg  
Parkmöglichkeit bei der Tankstelle gegenüber,  
Vorsicht bei den Bienen am Bienenhaus

Der sogenannte „Feichtnhof“ aus dem Jahr 1828 ist mit seinen historischen Wandmalereien für sich schon einen Besuch wert. Monika Huber gewann in der Vergangenheit regelmäßig verschiedene Blumenschmuckwettbewerbe auf Gemeinde- und Landkreisebene. Mittlerweile widmet sie sich altersbedingt jedoch hauptsächlich ihrem 100 m<sup>2</sup> großen Gemüsegarten im bäuerlichen Stil. Eine große Staudenrabatte ziert zusätzlich die Front des Hofes. Ein altes Bienenhaus, welches nach wie vor bewohnt ist und ein Obstgarten mit Schafbeweidung vervollständigen den etwa 1.500 m<sup>2</sup> großen, über Generationen gewachsenen Garten.



Bildquelle: Landratsamt Rosenheim

## N2 Maulbeerbaum in Saxenkam



Bildquelle: mehmet #269262151/stock.adobe.com

Der ca. 120 Jahre alte Baum ist alleine durch sein Alter eine Seltenheit im Landkreis. Gepflanzt wurde der Baum durch den Urgroßvater des heutigen Hofbesitzers.

Das ursprüngliche Verbreitungsgebiet der Maulbeere ist Westasien.

Die Früchte dienten außer dem Genuß einst den Frauen zum Schminken und zur Rotfärbung des Weines.

Vom Maulbeerblatt lebende Seidenraupen spannen den begehrten Seidenfaden: „Mit Geduld und zeit wird’s Maulbeerblatt zum Ataskleid“.

## 7 Inntalnuss - Wahnussproduzent und Ölprese

barrierefrei (Verarbeitungs-Halle)

Freibichl 14, 83115 Neubeuern  
Parkmöglichkeiten vor Ort vorhanden

Vor sechs Jahren wagten drei Geschwister-Familien einen großen Schritt – die Gründung einer Bio-Landwirtschaft, welche sich ganz auf die Walnuss spezialisiert hat. Auf drei Flächen wurden ca. 500 Walnuss-Bäume gepflanzt. Historisch gesehen nichts Ungewöhnliches im wärmebegünstigten Inntal, wo früher unzählige Walnuss-Bäume beerntet wurden. Momentan wird die Knackanlage und Ölprese noch hauptsächlich mit aus der Region zugekauften Nüssen befüllt, dies wird sich jedoch im Laufe der Zeit ändern. Besichtigt werden können die Walnussplantagen und die Verarbeitungs-Halle mit ihren Gerätschaften. Der Hofladen hat selbstverständlich ebenfalls geöffnet. Zudem wird es eine Verkostung mit den hofeigenen Produkten sowie eine kleine Bewirtung geben.



Bildquelle: Inntalnuss-Walnusswerk

## 8 Lehrgarten des Gartenbauvereins Neubeuern

barrierefrei

Gegenüber von: Am Weinberg 3, 83115 Neubeuern  
Parkmöglichkeiten hinter dem Rathaus in Neubeuern  
(Fußweg ca. 3 Min.)

Die etwa 700 m<sup>2</sup> große Fläche wurde vor rund 20 Jahren mit verschiedenen Wildobstarten und Weinreben bepflanzt. Die Planung übernahm der damalige Kreisfachberater Harald Lorenz in Zusammenarbeit mit der Vorstandschaft des Obst- und Gartenbauvereins Neubeuern, welche den Garten seither betreut. Das etwa 20 Arten umfassende Wildobstsortiment zeigt eine Vielzahl an teils in Vergessenheit geratener Kulturpflanzen, welche auf Grund des Klimawandels in Zukunft wieder an Bedeutung gewinnen können. Der 1. Vorstand des OGV Neubeuern Andreas Perret empfängt mit seiner Vorstandschaft die Besucher und erklärt gerne die Vorzüge der jeweiligen Obstarten.



Bildquelle: Gemeinde Neubeuern





Bildquelle: Landratsamt Rosenheim

## 9 Altes Steinhacker-Schiffmannsanwesen „Egger“

barrierefrei

Lydia Flach – Auerstraße 10, 83115 Neubeuern  
Parkmöglichkeiten beim Edeka-Parkplatz  
(Fußweg etwa 5 Min.) – barrierefrei

Das unter Denkmalschutz stehende Steinhacker-Schiffmannsanwesen „Egger“ aus dem Jahr 1573 wurde vor 20 Jahren liebevoll saniert. Seither hat sich ein etwa 700 m<sup>2</sup> großer Garten entwickelt, welcher hervorragend zu dem alten Gebäude passt. Das Ziel von Frau Flach und ihrem Lebensgefährten war es einen Garten entstehen zu lassen, welcher wenig Arbeit macht und viel Zeit zur Entspannung bietet. Der bereits bei diversen Blumenschmuck-Wettbewerben ausgezeichnete, zu den Nachbarn offene Siedlungsgarten beinhaltet ein kleines Bauerngärtchen, zahlreiche Gartenfiguren und einige Freisitze. Die über 20-jährigen Fuchsien, der üppige Geranienschmuck und zahlreiche kleine Staudenbeete runden den Gesamteindruck ab.

## 10 Solidarische Landwirtschaft

Martin Schmid – Rauwöhrstraße, 83115 Neubeuern  
Parkmöglichkeiten bei Landhandel Perret  
(Rauwöhrstraße 40)

Vor 9 Jahren begann Martin Schmid auf 14.000 m<sup>2</sup> mit der ökologischen Gemüse- und Obstproduktion. Der Bioland-zertifizierte Nebenerwerbsbetrieb ist als Solidarische Landwirtschaft (SoLaWi) organisiert.

Das Besondere an diesem genossenschaftlichen Modell ist, dass der feste Kundenstamm (etwa 120 Abnehmer) selbst bei der Produktion mithilft und die Erzeugnisse so günstiger erhält. Auch die Anbauplanung wird in Absprache mit den Kunden durchgeführt. Die Überschüsse werden hauptsächlich an ortsansässige Gastronomen vertrieben.

Die auf der Fläche beheimateten Hühner und Laufenten leisten ihren Beitrag als natürliche Schädlingsbekämpfer. Die Familie Schmid bewirbt die Gäste mit Kaffee und Kaltgetränken.

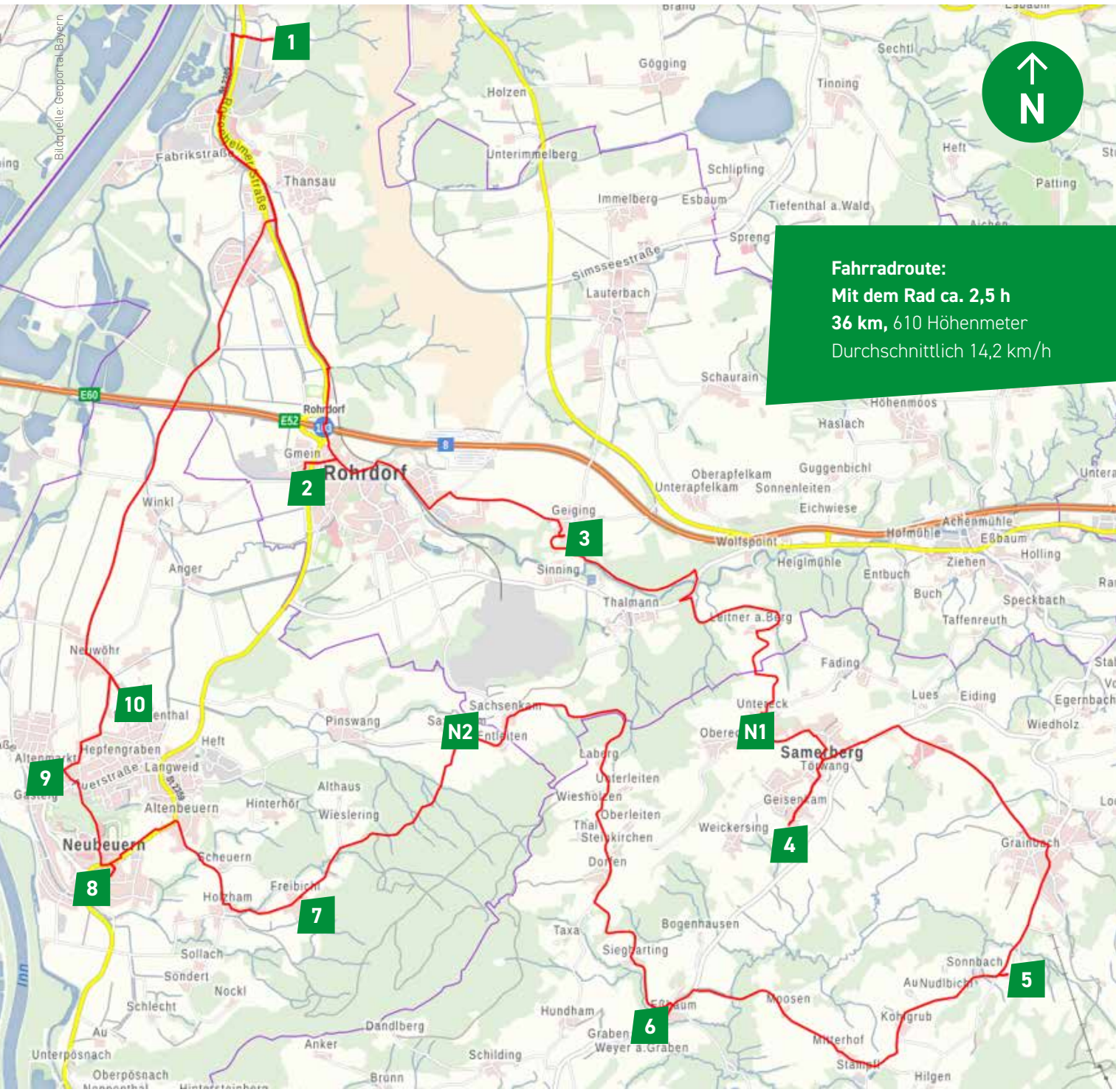


Bildquelle: K.A. #380926360/stock.adobe.com





**Fahrradroute:**  
Mit dem Rad ca. 2,5 h  
36 km, 610 Höhenmeter  
Durchschnittlich 14,2 km/h



1

2

3

N1

4

N2

6

5

10

9

8

7





**Anreise mit der Bahn bis Raubling:**  
mit dem Fahrrad ca. 10 min bis Neubeuern

**Anreise mit dem Auto (Parkplätze):**

- Netto-Parkplatz in Thansau
- Wanderparkplatz in Törwang
- Park&Ride in Grainbach
- Landhandel Perret in Neubeuern

**Einkehrmöglichkeiten entlang der Strecke:**

- zahlreiche Restaurants
- Feuerwehrfest am Sportplatz Neubeuern



LANDKREIS  
ROSENHEIM



Bildquelle: Landratsamt Rosenheim

**Organisation:**  
Landratsamt Rosenheim,  
vertreten durch Daniel Richter  
Kreisfachberater für Gartenkultur und Landespflege  
**Kontakt:**  
[daniel.richter@lra-rosenheim.de](mailto:daniel.richter@lra-rosenheim.de)